TRIBUNALE DI PADOVA

Prima sezione civile

Procedura: FALL. NASTRIFICIO FINAT SAS DI & C. IN LIQUIDAZIONE E DEL SOCIO E DEL

Giudice Delegato: Dott.ssa Alessandra PASQUALETTO

Curatore: Dott. Gianluca VINDIGNI

* * *

CONDIZIONI DI VENDITA DEL COMPENDIO MOBILIARE

Il sottoscritto Dott. Gianluca Vindigni, curatore del Fallimento sopra indicato, sulla base del programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F. e autorizzazione dell'atto conforme del G.D. del 28.10.2026, con il presente avviso

informa

della vendita dei beni mobili dell'attivo personale dei soci della procedura in epigrafe allocati presso unità immobiliare sita nel Comune di Piove di Sacco (PD), via Puniga n. 15 e costituiti da arredi e mobilio vario.

Gli interessati dovranno far pervenire, previo appuntamento, al curatore **entro la data** del 7.12.2026 ore 12.00, mediante busta chiusa corredata da **cauzione del 10%** del valore offerto, la propria **migliore offerta** per il **lotto Unico** – individuato nei documenti allegati all'avviso – indicando sulla stessa la procedura "***NASTRIFICIO FINAT SAS n. 66/2018***" e la data del 7.12.2026.

L'offerta dovrà contenere:

1. l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto, superiore o uguale al prezzo base d'asta, a pena di invalidità dell'offerta è pari a **€ 1.095,00 per il lotto unico**;
2. la dichiarazione di aver preso attenta visione della perizia di stima redatta dallo stimatore Geom. Stefano Bettin e del presente avviso, e di accettare integralmente le condizioni della procedura competitiva semplificata inerente alla cessione;
3. la dichiarazione che, trattandosi di vendita concorsuale, l'offerente accetta di acquistare il lotto nello stato di fatto e di diritto in cui esso si troverà alla data di consegna dei beni, con esonero della parte venditrice da ogni garanzia e responsabilità.

A corredo dell'offerta dovranno allegare mediante inserimento nella busta chiusa di cui sopra:

a) la copia del documento d'identità dell'offerente e/o sottoscrittore;

b) in caso di offerta formulata da impresa commerciale, la visura camerale aggiornata e/o il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese (o al corrispondente Pubblico Registro dello Stato estero di appartenenza), nonché, ove i predetti documenti non risultino sufficienti, la procura notarile o altro atto che attesti i poteri e la legittimazione del sottoscrittore dell'offerta;

c) per ogni lotto per cui si fa offerta uno o più assegni circolari non trasferibili - emessi da primaria Banca italiana e intestati a "*FALLIMENTO N. 66/2018 - Tribunale di Padova*", oppure documentazione attestante il versamento del deposito cauzionale mediante bonifico sul conto corrente della procedura intestato a "*FALL. NASTRIFICIO FINAT SAS CURATORE DR VINDIGNI GIANLUCA*" alle coordinate bancarie IBAN *IT26X0103012104000002607163*, causale: "*Cauzione Procedura NASTRIFICIO FINAT SAS n. 66/2018*" c/o Istituto Banca Montepaschi di Siena S.P.A.
- di importo non inferiore al **10% del prezzo offerto**, a titolo di cauzione;

Il Curatore procederà all'apertura delle buste presso il suo studio **in PADOVA – VIA RENI N. 8 alle ore 12:01 del giorno 7.12.2026**:

- ciascun offerente sarà tenuto a comparire all'ora e nel luogo anzidetti, anche al fine dell'eventuale gara di cui infra. L'assenza dell'offerente non comporta l'invalidità dell'offerta.
- dopo l'apertura delle buste il Curatore procederà all'esame della validità delle offerte, al riscontro dell'accredito dei bonifici degli offerenti e all'individuazione del miglior offerente sulla base della migliore offerta cauzionata ricevuta, fatta salva la possibilità di organizzare immediatamente una gara informale tra gli offerenti presenti nel solo caso pervenissero per il lotto unico offerte di pari importo;
- se tutte le maggiori offerte risulteranno di eguale importo, e non saranno formulate offerte in aumento, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerente che avrà consegnato per primo la propria offerta irrevocabile, in base alla data e all'ora del ricevimento;
- in caso di individuazione del miglior offerente, il prezzo a saldo (prezzo della migliore offerta ridotto dall'importo della cauzione) dovrà essere corrisposto mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "*Fall NASTRIFICIO FINAT SAS n. 66/2018*" - o mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura intestato a "FALL. NASTRIFICIO FINAT SAS CURATORE DR VINDIGNI GIANLUCA" alle coordinate bancarie IBAN IT26X0103012104000002607163, causale: "*Saldo Procedura NASTRIFICIO FINAT SAS n. 66/2018*" c/o Istituto Banca Montepaschi di Siena S.P.A - **entro 15 giorni dall'apertura delle buste e comunque prima del ritiro dei beni**; in caso di inadempimento, l'individuazione del miglior offerente si intenderà automaticamente revocata e le somme già versate a titolo di cauzione saranno trattenute integralmente e definitivamente dalla Procedura a titolo di risarcimento danni, salvi i maggiori, con rinuncia del miglior offerente a qualsivoglia pretesa restitutoria;

- i beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e tutte le incombenze relative al ritiro devono intendersi a totale cura e carico del miglior offerente;
- il Curatore restituirà subito agli offerenti diversi dal miglior offerente gli assegni depositati a cauzione e nei giorni seguenti gli importi dei bonifici ricevuti; gli assenti dovranno provvedere personalmente al ritiro degli assegni entro tre giorni.

* * *

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.. Il trattamento dei dati degli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del vigente D.Lgs. n. 196/03 e Reg. UE 2016/679.
Il Curatore è disponibile a fornire ulteriori informazioni inerenti i beni mobili posti in vendita.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al curatore ai seguenti recapiti del Curatore del Fallimento n. 66N/2018 Tribunale di Padova - Dott. Gianluca Vindigni.

Email: info.studiovindigni@gmail.com Tel. 049/7961757 Fax. 049/7964902

Allegato - Perizia di stima redatta dal Geom. Stefano Bettin.

Il Curatore

